

COMMUNE DE WALCOURT
2ème Division (Pry-lez-Walcourt) - Section B

Plans parcellaires d'un terrain cadastré 419A partie et 421A partie, dont le permis d'urbanisation n°F0114/93088/LFD/2020/1/2104388 a été accepté le 02 avril 2021.

- Superficies mesurées :**
- lot 1: **07 ares 46 ca**
polygone "211-B11-B6-B8-B10-R15-64-211"
cadastré partie du 421A
 - lot 2: **07 ares 31 ca**
polygone "B6-B2-R14-B8-B6"
cadastré partie du 421A
 - lot 3: **07 ares 53 ca**
polygone "B2-B4-B5-R13-R14-B2"
cadastré partie du 421A
 - lot 4: **07 ares 37 ca**
polygone "B4-B1-R12-B5-B4"
cadastré partie du 421A
 - lot 5: **07 ares 46 ca**
polygone "B1-B3-B7-R11-R12-B1"
cadastré partie du 421A (201m²) et partie du 419A (545m²)
 - lot 6: **09 ares 05 ca**
polygone "B3-210-123->125-212-B7-B3"
cadastré partie du 419A

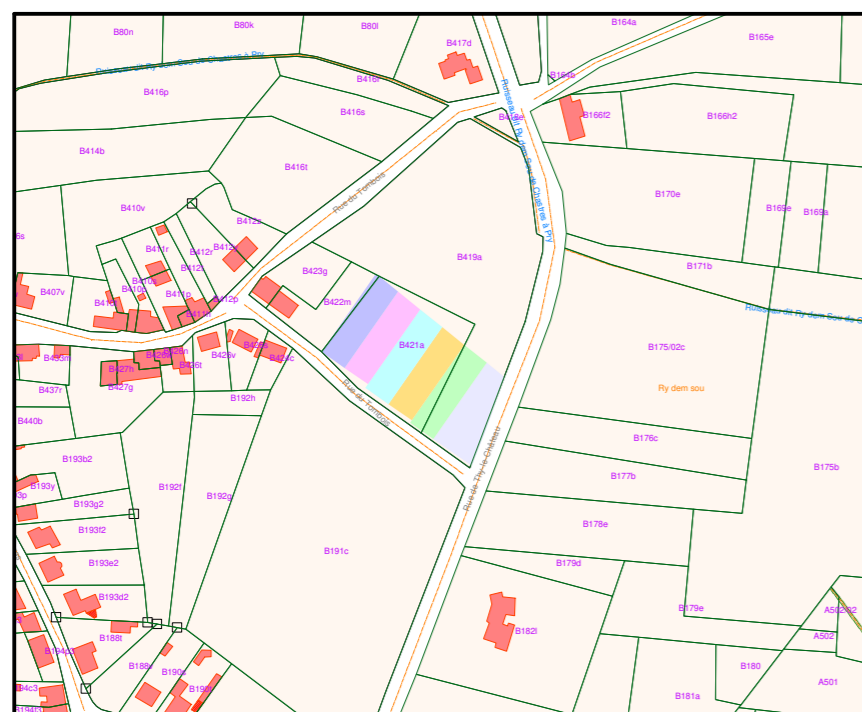
Remarques:

- 1) La limite "211-64" a été reconstituée sur base des limites apparentes. Elle n'a fait l'objet d'aucun bornage contradictoire avec les propriétaires voisins.
- 2) La limite de voirie a été reconstituée sur base du plan n°1054/93058 par le Géomètre-Expert soussigné en date du 17/12/2018.
- 3) 16 bornes en polymère rouge seront implantées aux points B1 -> B8, B10, B11, R11 -> R14, 210 et 212.
- 4) Dans le lot 1, l'encombrement des lieux ne permettait pas de mettre les bornes B10 et B11 aux limites R15 et 211. Ces bornes sont donc décalées de 2m par rapport à la limite réelle.
- 5) Dix nouvelles bornes en polymère rouge seront implantées aux points B17, B18, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B28 et B29.

Levé et dressé par **PARMENTIER David**
 Géomètre-Expert assermenté par
 le tribunal de 1ère Instance de Dinant.
 N° d'inscription au tableau des titulaires
 GEO/11/1172
 info@geoenergie.be
 www.geoenergie.be
 Gsm 0491/07.41.26
 Fait à Philippeville le 05/08/2021

Plan n°1277/93088

Situation cadastrale : Echelle 1/4000



"© Les données cadastrales 1.1.2021 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation patrimoniale".

Liste de coordonnées

N°	X	Y	Information
64	154984.219	106674.990	piquet de clôture
113	155014.214	106717.922	"
122	155079.317	106657.046	limite parcelle non matérialisée
123	155075.107	106644.753	"
124	155070.642	106632.386	"
125	155066.494	106621.982	"
151	154973.513	106698.786	coin bâti
153	154968.780	106692.303	"
200	154966.307	106679.720	"
201	154962.439	106672.124	"
210	155080.833	106661.364	nouvelle borne
211	155012.855	106715.977	limite parcelle non matérialisée
212	155063.492	106614.452	nouvelle borne
300	155037.536	106632.577	limite anciennes parcelles cadastrales

Liste de coordonnées

N°	X	Y	Information
B1	155059.735	106678.314	nouvelle borne
B2	155036.295	106697.146	"
B3	155071.454	106668.899	"
B4	155048.015	106687.730	"
B5	155019.571	106647.018	"
B6	155024.575	106706.561	"
B7	155043.278	106628.568	"
B8	154996.362	106666.179	"
B10	154985.705	106673.624	clou d'arpentage
B11	155014.414	106714.724	nouvelle borne
R11	155030.979	106637.155	"
R12	155031.868	106638.427	"
R13	155007.275	106655.609	"
R14	155008.658	106657.588	"
R15	154984.065	106674.770	limite parcelle non matérialisée

