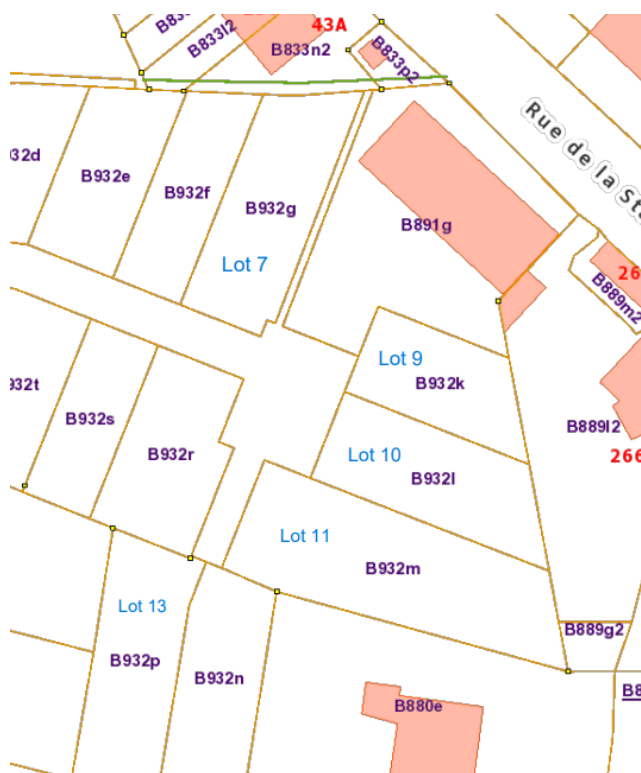


5621 MORIALME, clos du brigadier OGER		Lot n° 13
Le terrain :		
Superficie : 7 ares 97 ca		
façade : 14,94 m		
exposition arrière : SUD		
Prix de vente :	73.324,00 €	
Droits d'enregistrement :	9.165,50 €	
Provision des "frais de notaire" :	3.237,00 €	
Pré-raccordements égout et impétrants	4.840,00 €	
Honoraires du géomètre :	907,00 €	
Quote-part de l'acte de division :	250,00 €	
Total avec provision des frais de notaire :	91.723,50 €	
Abattement fiscal sous conditions	-	2.500,00 €
Prix total avec provision des frais de notaire :	89.223,50 €	
<i>Prix indicatif, non contractuel.</i>		



- Shopping : centre commercial du Bultia.
- Loisirs : les Lacs de l'Eau d'Heure.
- Ecoles : primaires et maternel dans le village.
- Arrêts de bus à 100 m.
- Librairie et pharmacie dans le village.
- Vie associative intense : les marches folkloriques.
- A 10 km de Gerpennes-centre.
- A 10 km de Mettet.
- A 10 km de Philippeville.
- A 20 km de Charleroi.
- A 35 km de Namur.